



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МЕДВЕДИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 12.12.2024 г. № 96

р.п. Медведицкий

О внесении изменений в постановление администрации Медведицкого городского поселения от 30.11.2023 №66 «Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения Жирновского района Волгоградской области на 2023-2030 годы»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 01 октября 2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь Уставом Медведицкого городского поселения, администрация Медведицкого городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в программу «Комплексного развития социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения Жирновского района Волгоградской области на 2023-2030 годы» согласно приложению
2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте администрации Медведицкого городского поселения <https://adm-medved.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Медведицкого
городского поселения

В.Г. Яковенко

Приложение 1
К постановлению администрации
Медведицкого городского поселения
12.12.2024 г. № 96

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МЕДВЕДИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЖИРНОВСКОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2023 – 2030 ГОДЫ

2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	3
РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	5
1.1 Социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности	5
1.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения	7
1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры	9
1.3.1 Прогноз изменения численности населения Медведицкого городского поселения	9
1.3.2 Объемы планируемого жилищного строительства (в том числе в соответствии с выданными разрешениями на строительство)	9
1.3.3 Объемы прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры	10
1.3.4 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры исходя из прогноза численности населения, объемов планируемого жилищного фонда и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры	10
1.4 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры	12
РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕДВЕДИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	14
РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕДВЕДИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	16
РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЯ ОЦЕНКУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И СООТВЕТСТВИЯ НОРМАТИВАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ С РАЗБИВКОЙ ПО ВИДАМ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	17
РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ	18

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕДВЕДИЦКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ЖИРНОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2017-2025 ГОДЫ

Наименование муниципальной Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения Жирновского района Волгоградской области на 2017-2025 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Генеральный план Медведицкого городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области утвержден решением Совета депутатов Медведицкого городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 26.12.2013 № 83/138.
Наименование заказчика Программы, его местонахождение	Администрация Медведицкого городского поселения Жирновского района Волгоградской области (далее - Администрация) 403772 Волгоградская область, Жирновский район р.п. Медведицкий ул. Советская д. 50
Наименование разработчика Программы, его местонахождение	Администрация Медведицкого городского поселения Жирновского района Волгоградской области 403772 Волгоградская область, Жирновский район р.п. Медведицкий ул. Советская д. 50
Цель Программы	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения Медведицкого городского поселения услугами в области культуры
Задачи Программы	- обеспечить безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры; - доступность объектов социальной инфраструктуры поселения; - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения	Технико-экономические показатели: - уровень обеспеченности населения объектами культуры; (100 %) - финансовые затраты на содержание объектов социальной

объектами социальной инфраструктуры	инфраструктуры. Социально-экономические показатели: - доля объектов культурного наследия, находящихся в удовлетворительном состоянии, в общем количестве объектов культурного наследия регионального и местного значения.
Укрупненное описание запланированных мероприятий запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	по - строительство дома культуры в р.п. Медведицкий - Ремонт фасада здания администрации (р.п. Медведицкий); - Замена кровли здания администрации Медведицкого городского поселения расположенного по адресу: р.п. Медведицкий ул. Советская д. 50
Срок и этапы реализации Программы	2023-2030 годы (этапы реализации Программы не выделяются)
Объем и источники финансирования Программы	Объем финансирования Программы в 2023-2030 годах составит 250 тыс. рублей, в том числе по годам: 2023– 431,4 тыс. руб.; 2024 – отсутствует; 2025 – по проекту; 2026 – 0 тыс. руб; 2027 - отсутствует; 2028- отсутствует; 2029 - отсутствует; 2030– 300 тыс. руб., по проекту из них: федеральный бюджет- по проекту районный бюджет - по проекту; бюджет МО – 731,4 тыс. руб.; внебюджетные источники – отсутствуют. Объемы финансирования мероприятий Программы ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период
Ожидаемые результаты реализации Программы	Сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1 Социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности

Социальная сфера — это сфера общественного воспроизводства, создающая условия для комфортного проживания людей, развивающая трудовой потенциал территории на перспективу и включающая в себя объекты социальной инфраструктуры, бытового обслуживания, коммуникации и транспортную доступность.

Социальной сферой не создаются материальные блага, но без её развития невозможно эффективное развитие городского поселения. К социальной сфере относят, прежде всего, сферу услуг: образование, культуру, здравоохранение, социальное обеспечение, физическую культуру и общественное питание.

Для устойчивого развития Медведицкого городского поселения необходимо, в первую очередь, решить социальные проблемы населения. Активная социальная политика - важнейшее условие конкурентоспособности экономики. Опора на рыночный механизм при отсутствии социальных ориентиров ведет к деградации человеческого потенциала и тормозит экономическое развитие. Перспектива развития во многом зависит от того, будет ли там жить и работать молодежь.

Социальная политика призвана выполнять взаимосвязанные функции - социальное и экономическое развитие Медведицкого городского поселения.

Картографическое описание границы городского поселения Медведицкое

1. С Руднянским муниципальным районом

От пересечения границ городских поселений Красноярское, городского поселения Медведицкое и муниципального района Руднянский граница проходит по середине р.Медведица (против течения) до пересечения границ городского поселения Медведицкое, муниципального района Руднянский и сельского поселения Нижнедобринское.

2. С Нижнедобринским сельским поселением

От пересечения границ сельского поселения Нижнедобринское и городских поселений Красноярское, Медведицкое граница проходит на северо-запад 1,38 км вдоль лесного массива, на юго-запад – 0,22км вдоль придорожной лесополосы, в западном направлении пересекает а\д Жирновск-Камышин, на северо-восток – 1,35км вдоль придорожной лесополосы, на запад – 0,28км по пашне, на юго-запад – 1,28км по краю пашни до северной стороны кладбища, по краю кладбища – до автомобильной дороги вдоль городского поселения Медведицкое, на северо-запад – по автомобильной дороге, проходящей вдоль городского поселения Медведицкое, до пересечения с ж\д Медведицкий-Мельзавод, по восточной стороне железной дороги – до п.Мельзавод, на северо-восток по лесному массиву – 0,12км, пересекает ер.Ус, на северо-восток по сенокосам – 0,13км, до юго-восточной части п.Мельзавод, на северо-восток по лесному массиву – 0,26км, вдоль п.Мельзавод – 0,13км, на северо-запад вдоль п.Мельзавод – 0,06км, пересекает а\д Мельзавод – Жирновск-Камышин, вдоль п.Мельзавод – 0,09км, от северо-восточной стороны п.Мельзавод идет на северо-запад до р.Медведица 0,28км – до пересечения границ сельского поселения Нижнедобринское, городского поселения Медведицкое и муниципального района Руднянский.

3.С Красноярским городским поселением

От пересечения границ городских поселений Медведицкое, Красноярское и муниципального района Руднянский граница проходит от середины р.Медведица на юго-восток – по Приволжской железной дороге 1,01 км, от Приволжской железной дороги – на юго-запад 0,5 км, на юго-восток – по полевой дороге 0,1 км, на юг по полевой дороге в лесном массиве, по лесному массиву – 0,91 км, на северо-восток – 0,1км по полевой дороге, на северо-восток – 0,14 км по а\д Жирновск – Камышин (восточная часть), пересекая железную дорогу; по автомобильной дороге – 0,1км, идёт на северо-запад по а\д Жирновск – Камышин (восточная часть) 2,3 км, на восток по полевой дороге – 0,3 км

до пересечения границ сельского поселения Нижнедобринское, городских поселений Красноярское и Медведицкое По автомобильным дорогам расстояние до областного центра города Волгограда составляет 300 км, до районного центра города Жирновск — 35 км.

Население

Численность населения Медведицкого городского поселения по состоянию на 01.01.2023 г. составляет 1132 человек. Здесь проживает 2,8 % населения Жирновского района.

Таблица 1 – Изменение численности населения по годам в Медведицкого городского поселения

<i>Показатели</i>	<i>На 2020 г</i>	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>
<i>Численность населения на начало года</i>	1231	1196	1156	1132

Характеристика существующей демографической ситуации производилась на основе данных по общей численности населения, сведений о естественной и механической динамике и структуре численности населения.

Характеристика жилого фонда

В границах Медведицкого городского поселения Жирновского района существующий жилищный фонд на 2023 г, составляет 40,2 тыс. м² общей площади. Обеспеченность жильём составляет в среднем по сельскому поселению 31,9 м²/чел. и может колебаться в зависимости от доходов населения.

В р.п. Медведицкий и п. Мельзавод преобладает 1-но этажная индивидуальная жилая застройка с приусадебными участками. Материал стен – деревянный, обложен кирпичом, обит железом. Покрытие кровли – шиферное. В центральной усадьбе - р.п. Медведицкий, имеются 6 многоквартирных двухэтажных жилых домов со стенами из кирпича, с железобетонными перекрытиями, двускатными крышами с шиферным покрытием. Существующая застройка пселков имеет довольно чёткое зонирование. Жилая застройка представляет собой сеть параллельных улиц с переулками.

1.2 Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Услуги здравоохранения Медведицкого городского поселения Жирновского района представляют:

- ОВОП р.п. Медведицкий ФАП ГУЗ «Жирновская ЦРБ». Здание расположено по адресу р.п. Медведицкий ул. Песчаная 44

Количество медицинского персонала составляет - 1 фельдшер, 1 уборщица.

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ

Система образования выполняет важнейшую социально-экономическую функцию и является одним из определяющих факторов развития Медведицкого городского поселения.

Общеобразовательное учреждение представлено:

- Медведицкий филиал МОУ «Нижнедобринская СОШ» , расположенный по адресу: р.п. Медведицкий ул. Фрунзе д. 17. Школа рассчитана на 150 мест, а фактически посещает 80 детей, соответственно, степень загрузки 53,3 %.

Детское дошкольное учреждение:

- МОУ детский сад «Дюймовочка» Жирновского муниципального района Волгоградской области, расположенный по адресу: р.п. Медведицкий ул. Песчаная д. 40. Детский сад рассчитан на 50 детей, а фактически посещают 17 детей, соответственно, степень загрузки 34%.

На территории Медведицкого городского поселения объекты дополнительного образования отсутствуют.

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

На территории Медведицкого городского поселения расположены следующие объекты физической культуры:

- Спортзал в Медведицкий филиал МОУ «Нижнедобринская СОШ»
- Спортплощадка в р.п. Медведицкий;
- хоккейная площадка р.п. Медведицкий

Развитию физической культуры и массового спорта на территории Медведицкого городского поселения уделяется особое внимание. Хорошее здоровье обеспечивает долгую и активную жизнь, способствует выполнению планов, преодолению трудностей, дает возможность успешно решать жизненные задачи. Основная задача администрации муниципального образования по реализации политики в области физической культуры и спорта заключается в создании для населения условий для занятий физической культурой и спортом.

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ

Задача органов местного самоуправления на современном этапе заключается не только в сохранении традиций, оставленных нам предками, но и во внедрении новых инновационных методов проведения и организации досуга населения в сельской местности.

На территории р.п. Медведицкий расположена библиотека.

Ежегодно учреждениями культуры проводится порядка 150 мероприятий.

ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

В Медведицком городском поселении расположены следующие объекты:

- Отделение Почты России;
- ООО «Ростелеком»;
- ОАО Дельта Агро
- ООО Борельский Мельзавод
- ООО ГК Агрост
- 7 магазинов.

1.3 Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

1.3.1. Прогноз изменения численности населения Медведицкого городского поселения

В Медведицкого городского поселении смертность превышает уровень рождаемости. Численность населения на расчетный срок принимаем из расчета убыли на 0,5% в год.

Таблица 2 – Прогноз изменения численности населения

Наименование населенного пункта	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Медведицкое городское поселение	1132	1129	1118	1118	1118	1118	1118	1118

Для стабилизации демографической ситуации необходима реализация мероприятий приоритетных национальных проектов, мероприятий, направленных на сохранение и укрепление здоровья населения, в том числе репродуктивного, улучшение качества медицинского и социального обслуживания, защиту материнства и детства, пропаганда здорового образа жизни.

1.3.2. Объемы планируемого жилищного строительства (в том числе в соответствии с выданными разрешениями на строительство)

Общая площадь жилищного фонда Медведицкого городского поселения 40,2 тыс. м². Средняя обеспеченность жилищным фондом на одного человека составляет 31,9 м².

В современных условиях одним из ведущих параметров определяющим уровень комфорта и характеризующим тип жилья по величине квартиры является обеспеченность человека площадью квартиры. В данный момент все жилищное строительство производится за счет личных средств населения.

В таблице 3 представлены основные показатели жилищного фонда Медведицкого городского поселения.

Таблица 3

<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>Существующий жилищный фонд, тыс. м²</i>	<i>Планируемый жилищный фонд, тыс. м²</i>	<i>Перспективное обеспечение жилищным фондом на одного человека, м²</i>
В Медведицком городском поселении	40,2	41	32,5

1.3.3. Объемы прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Выбытие из эксплуатации существующих объектов социальной инфраструктуры в Медведицком городском поселении Жирновского района Волгоградской области не планируется.

1.3.4. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры исходя из прогноза численности населения, объемов планируемого жилищного фонда и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Таблица 4 – Прогнозный спрос на услуги социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения

<i>№</i>	<i>Наименование объекта</i>	<i>Норматив</i>	<i>Существующие показатели обеспеченности объектами</i>	<i>Значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами</i>	<i>Необходимость проведения мероприятий (строительство, реконструкция, ремонт)</i>
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ					
1	Обеспечение нормативной потребности дошкольных образовательных организациях	в 28 мест на 1000 жителей	50	50	Не планируется
2	Обеспечение нормативной потребности общеобразовательных организациях	в 111 мест на 1000 жителей	150	150	Не планируется
3	Обеспечение нормативной потребности организациях	в мест, 10% общего числа	0	0	Не планируется

	дополнительного образования	школьников в			
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ					
4	Обеспечение нормативной потребности в стационарах всех типов	103 койки на 10000 жителей	0	0	Не планируется
5	Обеспечение нормативной потребности в поликлиниках	Посещений в смену	0	0	Не планируется
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ					
6	Обеспечение нормативной потребности в библиотеках	7 экз. книг на 1 жителя	14013	14013	Не планируется
7	Обеспечение нормативной потребности в ДК	100 мест на 1000 чел. населения	0	0	Планируется строительство
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА					
9	Обеспечение нормативной потребности в спортивных залах	80 кв. м на 1000 жителей	260	260	Не планируется
10	Обеспечение нормативной потребности в плоскостных спортивных сооружениях	1950 м ² на 10000 жителей	440	440	Не планируется
ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ					
11	Отделение связи	1 объект на 0,5-6 тыс. жителей	1	1	Не планируется
12	Отделение сбербанка России	0,3-0,5 операционных мест обслуживания вкладчиков на 1000 человек	0	0	Не планируется
13	Аптека	1 объект на 6,0 тыс.	1	100	Не планируется

		человек			
14	Магазины	300 кв.м торговой площади на 1 000 человек	300	300	Не планируетс я
15	Предприятия общественного питания	40 мест на 1000 чел.	0	0	Не планируетс я
16	Пожарные депо	0,4 пожарного автомобиля на 1000 человек	0	0	Не планируетс я

1.4. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры

Требования к развитию социальной инфраструктуры установлены Постановлением Правительства Российской Федерации №1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к Программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования №1050).

В соответствии с Требованиями №1050 основой разработки программ социальной инфраструктуры являются государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения разрабатывалась на основе документов о развитии и комплексном освоении территорий, в частности:

– Генеральный план Медведицкого городского поселения Жирновского района Волгоградской области.

Также при разработке Программы учтены местные нормативы градостроительного проектирования Медведицкого городского поселения.

Федеральным Законом №172-ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (далее – Федеральный Закон 172 ФЗ) регламентированы правовые основы стратегического планирования муниципальных образований.

К полномочиям органов местного самоуправления в сфере стратегического планирования относятся:

- определение долгосрочных целей и задач муниципального управления и социально-экономического развития Медведицкого городского поселения, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Российской Федерации и субъектов Российской Федерации;
- разработка, рассмотрение, утверждение (одобрение) и реализация документов стратегического планирования по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления;
- мониторинг и контроль реализации документов стратегического планирования, утвержденных (одобренных) органами местного самоуправления;

– иные полномочия в сфере стратегического планирования, определенные федеральными законами и муниципальными нормативными правовыми актами.

К документам стратегического планирования, разрабатываемым на уровне муниципального образования, относятся:

- 1) стратегия социально-экономического развития Медведицкого городского поселения;
- 2) план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития;
- 3) прогноз социально-экономического развития Медведицкого городского поселения на среднесрочный или долгосрочный период;
- 4) бюджетный прогноз Медведицкого городского поселения на долгосрочный период.

Таким образом, следует отметить, что существующей нормативно-правовой базы достаточно для функционирования и развития социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения. Однако при этом в соответствии с действующей нормативно-правовой базой не разработана и отсутствует Программа социально-экономического развития муниципального образования, содержащая комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителями ресурсами, обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Медведицкого городского поселения.

**РАЗДЕЛ 2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО
ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МЕДВЕДИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Таблица 5

<i>Наименование</i>		<i>Технико-экономические параметры (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.)</i>	<i>Сроки реализации в плановом периоде</i>								<i>Ответственный исполнитель</i>	
			<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>	<i>2027</i>	<i>2028</i>	<i>2029</i>	<i>2030</i>		
строительство дома культуры в п. Мельзавод	п. Мельзавод	согласно проектной документации									V	Глава Медведицкого городского поселения
строительство ДК рп. Медведицкий	р.п. Медведицкий	согласно проектной документации			V							Глава Медведицкого городского поселения
строительство детских дошкольных учреждений в р.п. Медведицкий	р.п. Медведицкий	согласно проектной документации									V	Глава Медведицкого городского поселения

	строительство спортивных сооружений в р.п. Медведицкий	р.п. Медведицкий	согласно проектной документации								V	Глава Медведицкого городского поселения
	строительство ФАПа в п. Мельзавод	п. Мельзавод	согласно проектной документации								V	Глава Медведицкого городского поселения
	строительство детских дошкольных учреждений в п. Мельзавод	п. Мельзавод	согласно проектной документации								V	Глава Медведицкого городского поселения
	строительство спортивных сооружений в п. Мельзавод	п. Мельзавод	согласно проектной документации								V	Глава Медведицкого городского поселения

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

Ориентировочная стоимость реконструкции и строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

**РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ)
ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МЕДВЕДИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

В современных рыночных условиях, в которых работает инвестиционно-строительный комплекс, произошли коренные изменения в подходах к нормированию тех или иных видов затрат, изменилась экономическая основа в строительной сфере. В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства, изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме. Ориентировочная стоимость реконструкции и строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов. При разработке рабочей документации необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен.

Таблица 6 – Прогнозируемый объем финансовых средств на реализацию Программы

n/n	Наименование мероприятия	Источники финансирования									
			2023 г.	2024г.	2025	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	
	строительство дома культуры в п. Мельзавод	Районный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	По проекту
		Бюджет МО	-	-	-	-	-	-	-	-	50
		Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	Строительство дома культуры р.п. Медведицкий	Районный бюджет	-	-	По проекту	-	-	-	-	-
		Бюджет МО	431,4	-	-	-	-	-	-	-
		Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство детских дошкольных учреждений в р.п. Медведицкий	Районный бюджет								По проекту
		Бюджет МО								50
	строительство спортивных сооружений в р.п. Медведицкий	Внебюджетные источники								
	строительство ФАПа в п. Мельзавод									
	строительство детских дошкольных учреждений п. Мельзавод	Районный бюджет								По проекту
		Бюджет МО								50

	строительство детских дошкольных учреждений в р.п. Медведицкий	Внебюджетные источники								
	строительство спортивных сооружений в р.п. Медведицкий	Районный бюджет								По проекту
	строительство ФАПа в п. Мельзавод	Бюджет МО								50
	строительство детских дошкольных учреждений п. Мельзавод	Внебюджетные источники								
	строительство спортивных сооружений в п. Мельзавод	Районный бюджет								По проекту
	строительство детских дошкольных учреждений в р.п. Медведицкий	Бюджет МО								50
	строительство учреждений в р.п. Медведицкий	Внебюджетные источники								

	спортивных сооружений в р.п. Медведицкий										
	строительство ФАПа в п. Мельзавод	Районный бюджет									По проекту
		Бюджет МО									50
		Внебюджетные источники									

Таблица – Целевые индикаторы программы комплексного развития социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Ед. изм.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Объекты образования										
1	Обеспечение нормативной потребности в дошкольных образовательных организациях	28 мест на 1000 жителей	50	50	50	50	50	50	50	50
2	Обеспечение нормативной потребности в общеобразовательных организациях	111 мест на 1000 жителей	150	150	150	150	150	150	150	150

	Обеспечение нормативной потребности в организациях дополнительного образования	мест,10% общего числа школьников в	0	0	0	0	0	0	0	0
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ										
	Обеспечение нормативной потребности в стационарах всех типов	103 койки на 10000 жителей	0	0	0	0	0	0	0	0
	Обеспечение нормативной потребности в поликлиниках	Посещений в смену	0	0	0	0	0	0	0	0
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ										
	Обеспечение нормативной потребности в библиотеках	7 экз. книг на 1 жителя	1401 3	1401 3	1401 3	1401 3	1401 3	14013	14013	14013
	Обеспечение нормативной потребности в ДК	100 мест на 1000 чел. населения	0	0	0	0	0	0	0	0
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА										
	Обеспечение нормативной потребности в спортивных залах	80 кв. м на 1000 жителей	260	260	260	260	260	260	260	260

	Обеспечение нормативной потребности в плоскостных спортивных сооружениях	19500 м2на 10000 жителей	440	440	440	440	440	440	440	440
ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ										
	Отделение связи	1 объект на 0,5-6 тыс. жителей	1	1	1	1	1	1	1	1
	Отделение сбербанка России	0,3-0,5 операционных мест обслуживания вкладчиков на 1000 человек	0	0	0	0	0	0	0	0
	Аптека	1 объект на 6,0 тыс. человек	1	1	1	1	1	1	1	1
	Магазины	300 кв.м торговой площади на 1000 человек	300	300	300	300	300	300	300	300

	Пожарные депо	0,4 пожарного автомобиля на 1000 человек	0	0	0	0	0	0	0	0
	Предприятия общественного питания	40 мест на 1000 чел.	0	0	0	0	0	0	0	0

РАЗДЕЛ 4. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ВКЛЮЧАЯ ОЦЕНКУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И СООТВЕТСТВИЯ НОРМАТИВАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ С РАЗБИВКОЙ ПО ВИДАМ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Оценка эффективности мероприятий Программы включает оценку социально-экономической эффективности, а также оценку соответствия нормативам градостроительного проектирования, установленным местными нормативами Медведицкого городского поселения.

Оценка социально-экономической эффективности мероприятий выражается:

- в улучшении условий качества жизни населения Медведицкого городского поселения;
- в повышении доступности объектов социальной инфраструктуры для населения

Медведицкого городского поселения:

В области объектов культуры:

- улучшение комфортности для посетителей объекта культуры.

Необходимо отметить, что уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры (по количеству таких объектов) на расчетный срок Программы (2030 год) в своем большинстве соответствует минимально допустимому уровню обеспеченности, что свидетельствует об эффективности реализации мероприятий. Вместе с тем необходимо отметить, что администрацией Медведицкого городского поселения нужно принять меры по обеспечению населения Медведицкого городского поселения отсутствующими объектами социальной инфраструктуры при необходимости.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их субсидирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения Медведицкого городского поселения. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры Медведицкого городского поселения в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Главным условием реализации программы является привлечение в экономику и социальную сферу поселения достаточного объема финансовых ресурсов. Программа предусматривает финансирование мероприятий за счет всех уровней бюджетов на безвозвратной основе. Финансирование мероприятий программы за счет средств муниципального образования будет осуществляться исходя из реальных возможностей бюджетов на очередной финансовый год и плановый период. Предусматривается ежегодная корректировка мероприятий.