



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МЕДВЕДИЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОРОК ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от «31» июля 2026 г.

№ 45/93

**Об утверждении Порядка подготовки и утверждения нормативов
градостроительного проектирования Медведицкого городского
поселения и внесения изменений в них**

В соответствии со статьями 8, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Медведицкого городского поселения, Совет депутатов Медведицкого городского поселения решил:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Медведицкого городского поселения и внесения изменений в них.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Медведицкого
городского поселения
поселения

Председатель Совета депутатов
Медведицкого городского

_____ В.Г. Яковенко

_____ И.А. Линьков

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета депутатов
Медведицкого городского
поселения

от «31» июля 2026 г. № 45/93

ПОРЯДОК
подготовки и утверждения нормативов градостроительного
проектирования Медведицкого городского поселения и внесения
изменений в них

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования полное Медведицкого городского поселения (далее – местные нормативы) и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Медведицкого городского поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения Медведицкого городского поселения населения Медведицкого городского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Медведицкого городского поселения.

2. Содержание местных нормативов и требования к ним

2.1. Местные нормативы включают в себя:

- 1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

2.2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Медведицкого городского поселения, расчетные показатели минимально

допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Медведицкого городского поселения, устанавливаемые местными нормативами, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения Медведицкого городского поселения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Медведицкого городского поселения не могут превышать эти предельные значения.

2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Медведицкого городского поселения населения Медведицкого городского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Медведицкого городского поселения могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Подготовка и утверждение местных нормативов

3.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается администрацией Медведицкого городского поселения и оформляется постановлением администрации Медведицкого городского поселения.

3.2. Подготовка местных нормативов может осуществляться:

- администрацией Медведицкого городского поселения самостоятельно;
- иными лицами, привлекаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – лица, привлекаемые по контракту).

3.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- а) социально-демографического состава и плотности населения на территории Медведицкого городского поселения;
- б) стратегии социально-экономического развития Медведицкого городского поселения и плана мероприятий по ее реализации;
- в) предложений органов местного самоуправления Медведицкого городского поселения и заинтересованных лиц.

3.4. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте администрации Медведицкого городского поселения в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.5. Органы местного самоуправления Медведицкого городского поселения и заинтересованные лица вправе представить свои предложения и замечания (далее – предложения и замечания) в отношении местных нормативов не позднее 30* календарных дней со дня размещения на официальном сайте администрации Медведицкого городского поселения в сети «Интернет» проекта местных нормативов.

Направление предложений и замечаний осуществляется в виде:

- электронного документа на адрес официальной электронной почты администрации Медведицкого городского поселения;
- письменного обращения на официальный почтовый адрес администрации Медведицкого городского поселения;

3.6. Поступившие предложения и замечания подлежат обязательному рассмотрению органом, осуществляющим подготовку проекта местных нормативов, в течение 10* календарных дней со дня их поступления в администрацию Медведицкого городского поселения.

Доработка проекта местных нормативов осуществляется с учетом поступивших предложений и замечаний.

Органам местного самоуправления Медведицкого городского поселения и заинтересованным лицам в течение 5* рабочих дней со дня истечения срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляется мотивированный ответ в отношении поступивших предложений и замечаний с обоснованием причин, по которым предложения и замечания были учтены полностью, учтены частично либо не учтены.

3.7. В случае подготовки проекта местных нормативов лицами, привлекаемыми по контракту, поступившие предложения и замечания в течение 2* рабочих дней со дня поступления в администрацию Медведицкого городского поселения направляются разработчику проекта местных нормативов.

Лица, привлекаемые по контракту, по окончании работ по доработке проекта местных нормативов направляют его в администрацию Медведицкого городского поселения с приложением мотивированного ответа в отношении поступивших предложений и замечаний с обоснованием причин, по которым предложения и замечания были учтены полностью, учтены частично либо не учтены.

3.8. Доработанный проект местных нормативов по истечении срока, указанного в пункте 3.4 настоящего Порядка, подлежит направлению администрацией Медведицкого городского поселения на рассмотрение в Совет депутатов Медведицкого городского поселения.

По результатам рассмотрения представленного проекта местных нормативов Совет депутатов Медведицкого городского поселения принимает одно из следующих решений:

- об утверждении местных нормативов;
- об отклонении проекта местных нормативов и направлении его на доработку.

3.9. Решение Совета депутатов Медведицкого городского поселения об утверждении местных нормативов и местные нормативы подлежат официальному опубликованию в установленном порядке.

3.10. Администрация Медведицкого городского поселения в течение 10 рабочих дней со дня официального опубликования (обнародования) местных нормативов направляет в орган, уполномоченный на формирование и ведение реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области:

- уведомление об утверждении местных нормативов в форме письма;
- копию муниципального правового акта об их утверждении (внесении изменений);
- сведения по форме, приведенной в приложении 2 к Порядку формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, а также требования к составу и форме документов, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований для включения в реестр нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, утверждённому приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 17.04.2026 № 44-н.

3.11. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

4. Внесение изменений в местные нормативы

4.1. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в местные нормативы являются:

- 1) несоответствие местных нормативов законодательству Российской Федерации и Волгоградской области, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;
- 2) изменение социально-демографического состава и плотности населения на территории Медведицкого городского поселения;
- 3) утверждение стратегии социально-экономического развития Медведицкого городского поселения и плана мероприятий по ее реализации, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;
- 4) поступление предложений органов местного самоуправления Медведицкого городского поселения и заинтересованных лиц о внесении изменений в местные нормативы.

4.2. Порядок подготовки и утверждения изменений в местные нормативы осуществляется аналогично порядку подготовки и утверждения местных нормативов, определенному разделом 3 настоящего Порядка.